



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	896	OMJ
rok	poř. číslo	zkr. odb.

č. 37/014/274/15/Dzi

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti Smlouva o právu provést stavbu

v souladu s ust. § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih čís. 1317/34 ze dne 27.8.2015 mezi:

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih,
Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451
zastoupený starostou městského obvodu Bc. Martinem Bednářem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava
číslo účtu: 8010-1520761/0100

dále jen "budoucí povinný"

a

2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 2019160003/60000
zastoupena na základě plné moci ev.č. PŘ/120/2015 společností

Vegacom a.s.
Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 - Lhotka
IČ: 25788680, DIČ: CZ25788680
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6070
zastoupena na základě plné moci ze dne 1.6.2015 projektantem stavby

Ing. Oldřich Ježek
Štefkova 35/1, 700 30 Ostrava – Výškovice
IČ: 65489519

dále jen "budoucí oprávněný"

jak následuje:

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků parc.č. 71/103 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 12055 m² a parc.č. 71/123 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1795 m², v k.ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 109. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, jsou městskému obvodu Ostrava - Jih tyto pozemky svěřeny.

2

2

II.

Budoucí oprávněný má záměr provést stavbu vedení veřejné komunikační sítě pod názvem stavby „16010-028518 0020-15 Polyfunkční budova Ostrava_MK_OK“ v délce cca 234 bm pod povrchem dotčených pozemků, jak je vyznačeno zákresem na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

“1.

Povinný - vlastník parc.č. 71/103 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a parc.č. 71/123 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému – vlastníkovi vedení veřejné komunikační sítě - věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování vedení veřejné komunikační sítě, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1317/34 ze dne 27.8.2015. Věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemeni – služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.

2.

*Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši **500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vedení veřejné komunikační sítě na dotčených pozemcích v k.ú. Dubina u Ostravy. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.***

3.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni – služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Ostravě.

4.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemeni - služebnosti podá povinný do 15-ti dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.

5.

Oprávněný se dále zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši odpovídající aktuální sazbě za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu“.

IV.

Tato smlouva zakládá právo provést trvalou stavbu vedení veřejné komunikační sítě pod názvem stavby „16010-028518 0020-15 Polyfunkční budova Ostrava_MK_OK“ na částech dotčených pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, jak je vyznačeno zákresem v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Vlastník pozemků – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby na pozemky uvedené v čl. I. za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS.

V.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

VI.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 31.8.2017.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne 30 -09- 2015

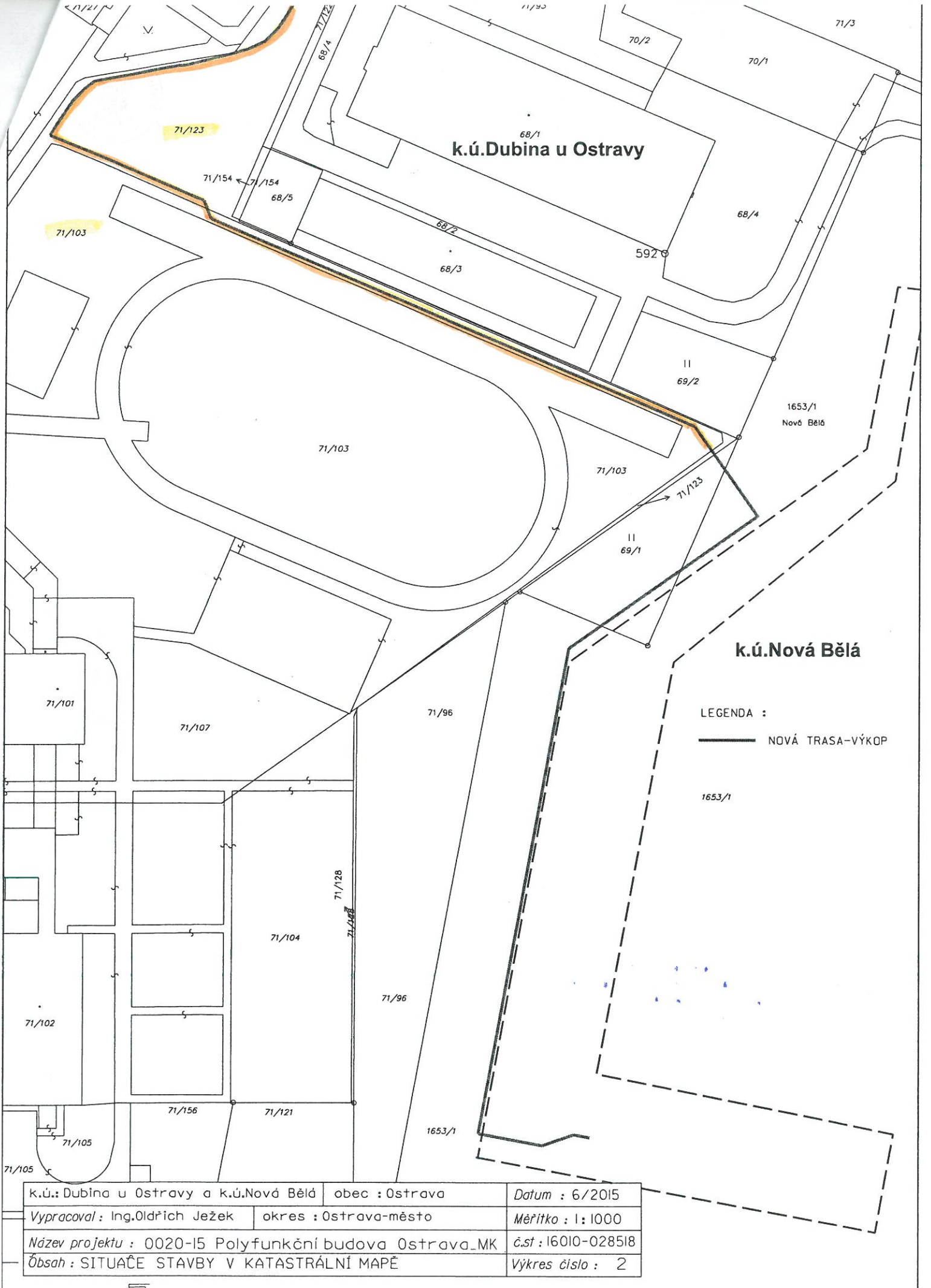


Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu

V Ostravě dne 29. 9. 2015

Ing. OLDŘICH JEŽEK
Projekční kancelář
Štefkova 35/1 – tel. 596741255
700 30 OSTRAVA-Výškovicce
IČO 65489519, DIČ CZ520906181

Ing. Oldřich Ježek
na základě plné moci



k.ú.Dubina u Ostravy

k.ú.Nová Bělá

LEGENDA :
 ——— NOVÁ TRASA-VÝKOP

k.ú.: Dubina u Ostravy a k.ú.Nová Bělá	obec : Ostrava	Datum : 6/2015
Vypracoval : Ing.Oldřich Ježek	okres : Ostrava-město	Měřítko : 1:1000
Název projektu : 0020-15 Polyfunkční budova Ostrava_MK	č.st : 16010-028518	
Obsah : SITUACE STAVBY V KATASTRÁLNÍ MAPĚ	Výkres číslo : 2	